**OBEC ZÁBOŘÍ**

**Zápis**

**z veřejného zasedání zastupitelstva Obce Záboří č. 28 ze dne 20. 3. 2025 od 19.00 hod. v kanceláři Obecního úřadu v Záboří**

**Přítomno:** 8 členů OZ, 3 hosté, jmenovitě dle prezenční listiny

**Zapisovatel:** Blanka Potůčková

**Ověřovatelé:** Petr Bašta

Tomáš Cibulka

**Navržený program:**

1. Zahájení zasedání, určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu
3. Kontrola usnesení
4. Návrh spolupráce na prodeji obecních parcel
5. Nabídky na opravy sálu KD č.p. 32 a výběr dodavatelů
6. Různé

**1. Zahájení zasedání, určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu**

Starosta obce zahájil veřejné zasedání zastupitelstva v 19.00 hodin. Přivítal přítomné a konstatoval, že zasedání OZ bylo řádně svoláno a oznámeno na úřední desce OÚ Záboří. Dále konstatoval, že zastupitelstvo je usnášeníschopné ve všech bodech programu.Zapisovatelkou byla určena Blanka Potůčková. Ověřovateli zápisu byli určeni Petr Bašta a Tomáš Cibulka.

**2. Schválení programu**

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu schůze, který byl v souladu s pozvánkou doručenou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

**Návrh usnesení:** **OZ schvaluje program 28. zasedání.**

**Výsledek hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0**

**Usnesení č. 292/25 bylo schváleno**

**3. Kontrola usnesení**

Kontrola usnesení z minulé schůze.

**Návrh usnesení:** **ZO schvaluje zápis a plnění usnesení z 27. zasedání ZO ze dne 5. 3. 2025.**

**Výsledek hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0**

**Usnesení č. 293/25 bylo schváleno**

**4. Návrh spolupráce na prodeji obecních parcel**

Jednatelka realitní kancelář Jakš – reality s.r.o., Náměstí Svobody 50, 342 01 Sušice, IČO 27578500 zaslala, po předchozí schůzce v kanceláři OÚ Záboří, zastupitelstvu obce nabídku spolupráce při prodeji obecních parcel. Nabídka je **přílohou č. 1 tohoto zápisu**. Zastupitelé obce se s nabídkou seznámili, prodiskutovali současný minimální zájem o stavební parcely a shodli se, že další propagace bude prospěšná. Dále propočítávali náklady obce na budování parcel již proinvestované a budoucí na dobudování silnice a veřejného osvětlení. Také konstatovali, že obec má momentálně vysoké náklady na dobudování kanalizace a proto by bylo vhodné zahájit prodej co nejdříve. Závěrem konstatovali, že nabídka realitní kanceláře Jakš – reality s.r.o. je výhodná pro obě strany a rozhodli o jejím schválení.

**Návrh usnesení:** **Zastupitelstvo obce schvaluje spolupráci s realitní kanceláří Jakš – reality s.r.o., Náměstí Svobody 50, 342 01 Sušice, IČO 27578500 na prodeji nových obecních parcel U Vůsovky za podmínek uvedených v nabídce a pověřuje starostu zajištěním smlouvy o spolupráci, zajištěním kontroly smlouvy před podpisem a podpisem smlouvy o spolupráci.**

**Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 1**

**Usnesení č. 294/25 bylo schváleno**

**5. Nabídky na opravy sálu KD č.p. 32 a výběr dodavatelů**

Zastupitelům obce byly předloženy nabídky na nákup stolů do ŠJ ZŠ Záboří a renovaci sálu KD č.p. 32 (Zábořská Hospůdka). Celá akce je spolufinancována z dotačního programu Státního zemědělského intervenčního fondu s názvem „Modernizace kulturního a školského zařízení“ a musí být realizována do 4 měsíců. Předložené nabídky:

Nabídka stolů do školní jídelny ZŠ Záboří – 22 ks

|  |  |
| --- | --- |
| **dodavatel** | **Nabídka vč. DPH** |
| JP KONTAKT, s.r.o. – IČO 25922378 - tuto nabídku by ZŠ upřednostnila, protože v roce 2023 byly zakoupeny židle, které jsou vyrobené přímo k těmto stolům | 65 624,96 |
| Alba CR s.r.o. – IČO 63998165 | 73 205,- |
| Arris s.r.o. – IČO 61057428 | 69 757,- |

Nabídky oken do KD č.p. 32

|  |  |
| --- | --- |
| **dodavatel** | **Nabídka vč. DPH** |
| Dynal s.r.o. – IČO 61680231 - dvojsklo | 337 715,84 |
| Dynal s.r.o. - IČO 61680231 - trojsklo | 348 074,65 |
| Okna Lískovec IČO 48227391+ Běle Martin IČO 60830174 | 307 810,69 |
| Vekra s.r.o. – IČO 09433945 | 285 818,41 |

Nabídka výmalby sálu

|  |  |
| --- | --- |
| **dodavatel** | **Nabídka vč. DPH** |
| Bárta Petr, Blatná – IČO 63288508 | 59 000,- |
|  |  |

Nabídka renovace podlahy

|  |  |
| --- | --- |
| **dodavatel** | **Nabídka vč. DPH** |
| Soukup Karel, Zadní Zborovice – IČO 72161973 | 110 715,- |
| Podlahářství Klíma – IČO 25201280 | 244 648,- |

Nabídka nábytku do KD – stoly 50 ks a židle 200 ks

|  |  |
| --- | --- |
| **dodavatel** | **Nabídka vč. DPH** |
| Jikos servis, s.r.o. – IČO 28123450 | 458 000,- |
| Nábytek Pro Nás s.r.o. – IČO 07234490 | 461 000,- |

**Návrh usnesení:** **Zastupitelé obce z předložených cenových nabídek schvalují tyto dodavatele na akci: Renovace sálu KD Záboří č.p. 32 a výměna stolů v ŠJ ZŠ Záboří:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Židle do ŠJ ZŠ Záboří** | JP Kontakt,s.r.o. IČO 25922378 | **Kč 65 624,96** |
| **Okna do KD č.p. 32** | Vekra, s.r.o., IČO 09433945 | **Kč 285 818,41** |
| **Výmalba sálu KD č.p. 32** | Bárta Petr, Blatná,IČO 63288508 | **Kč 59 000,-** |
| **Renovace podlahy KD č.p. 32** | Soukup Karel, Zadní Zborovice, IČO 72161973 | **Kč 110 715,-** |
| **Stoly a židle do KD č.p. 32** | Jikos servis,s.r.o. IČO 28123450 | **Kč 458 000,-** |

**Výsledek hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0**

**Usnesení č. 295/25 bylo schváleno**

**6. Různé**

* Starosta obce seznámil ostatní zastupitele obce s provozními informacemi ohledně dobudovávání kanalizace, stavu žádosti o dotaci na stavební parcely, s termínem jarního úklidu obce, který se uskuteční v sobotu 5. 4. 2025 a požádal zastupitele obce, aby se dle svých možností úklidu zúčastnili.
* V dalším bodě starosta obce požádal zastupitele o účast na plánované brigádě na vyčištění omyvatelného stropu v sále KD č.p. 32 v rámci renovace celého sálu. Termín brigády bude stanoven až bude známý termín výměny oken v KD.
* V souvislosti s KD č.p. 32 upozornila xxxx xxxxx (host, viz prezenční listina) na možné bezpečnostní požární riziko. spojené s provozem udírny.

**Zápis vyhotoven dne 20. 3. 2025**

**Zapsala:** Blanka Potůčková…………………………………….

**Ověřovatelé:** Petr Bašta….……………………………………

Tomáš Cibulka ………………………………….

**Starosta obce:** Michal Říšský ………………………………….