



OBEC ZÁBOŘÍ

Zápis

**z veřejného zasedání zastupitelstva Obce Záboreň č. 22 ze dne 30. 3. 2022 od 19.00 hod.
v kanceláři Obecního úřadu v Záboreň**

Přítomno: 6 členů OZ, jmenovitě dle prezenční listiny

Zapisovatel: Blanka Potůčková

Ověřovatelé: Vladimír Čapek

Mgr. Ludmila Brožová

Navržený program:

1. Zahájení zasedání, určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu
3. Kontrola usnesení
4. Žádost SVJ bytovky č.p. 91 o vybudování parkoviště
5. Prodej obecního pozemku p.č. 416/44 v k.ú. Záboreň
6. Schválení upravené OZV o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství
7. Oprava komína v č.p. 54 – vyhodnocení nabídek
8. EG.D, a.s., uložení NN a VN kabelů do země v roce 2024 – 2025
9. Nabídka pronájmu elektronické úřední desky s následným přechodem do vlastnictví obce
10. Rozpočtové opatření č. 3/2022
11. Různé

1. Zahájení zasedání, určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Starosta obce zahájil veřejné zasedání zastupitelstva v 19.00 hodin. Přivítal přítomné a konstatoval, že zasedání OZ bylo řádně svoláno a oznámeno na úřední desce OÚ Záboreň. Dále konstatoval, že zastupitelstvo je usnášeníschopné ve všech bodech programu. Navrhl

zapisovatele – Blanku Potůčkovou a ověřovatele – Vladimíra Čapka a Mgr. Ludmilu Brožovou.

Návrh usnesení: ZO určuje ověřovatele zápisu: Vladimíra Čapka a Mgr. Ludmilu Brožovou a zapisovatelku Blanku Potůčkovou.

Výsledek hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno

2. Schválení programu

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu schůze, který byl v souladu s pozvánkou doručenou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

Návrh usnesení: Zastupitelé obce schvalují navržený program schůze č. 22.

Výsledek hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno

3. Kontrola usnesení

Kontrola usnesení z minulé schůze.

Návrh usnesení: ZO schvaluje zápis a plnění usnesení z 21. zasedání ZO ze dne 10. 2. 2022.

Výsledek hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno

4. Žádost SVJ bytovky č.p. 91 o vybudování parkoviště

Dne 14. 2. 2022 doručil předseda SVJ bytovky č.p. 91 na OÚ Záboří žádost jménem všech vlastníků bytů v této bytovce, o vybudování parkoviště pro č.p. 91 z dotací EU. V žádosti není uvedeno o jakou konkrétní dotaci EU by se mělo jednat. Vzhledem k tomu, že u bytovek a sousedících tenisových kurtů byl v posledních letech počet parkovacích míst navýšen a pravidelnou kontrolou obsazenosti parkovacích míst bylo zjištěno, že nikdy nejsou všechna obsazena, shodli se zastupitelé, že je nyní potřeba se zaměřit také na další části obce. Podstatným argumentem k zamítnutí žádosti je také to, že v letošním rozpočtu obce není na budování dalšího parkoviště u bytovek vyčleněna žádná finanční částka.

Návrh usnesení: ZO zamítá žádost SVJ bytovky č.p. 91 o vybudování parkoviště v letošním roce 2022.

Výsledek hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0
Usnesení č. 4 bylo schváleno

5. Prodej obecního pozemku p.č. 416/44 v k.ú. Záboří

OZ projednalo a schválilo prodej pozemku č. 416/44 v k.ú. Záboří panu XXXXXXXXXa panu XXXXXXXXXXXXXXX. Po dobu vyvěšení záměru na prodej tohoto pozemku se žádný jiný zájemce nepřihlásil. Cena pozemku je 60,-/m², kupní smlouvu a zapsání do katastru nemovitostí zajišťují kupující.

Návrh usnesení: OZ schvaluje prodej pozemku č. 416/44 o výměře 100 m² v k.ú. Záboří panu XXXXXXXXX a panu XXXXXXXXXXXXXXX. Cena pozemku je 60,-/m², kupní smlouvu a zapsání do katastru nemovitostí zajišťuje kupující.

Výsledek hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno

6. Schválení upravené OZV o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství

Zastupitelstvo obce projednalo znění upravené Obecně závazné vyhlášky obce o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství. Tato vyhláška nabyde účinnosti 20. 4. 2022 a nahradí Obecně závaznou vyhlášku č.1/2021 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství z 16. 11. 2021. Úprava vyhlášky, kterou doporučilo metodické oddělení Ministerstva vnitra, spočívá ve vypuštění slov „k trvalému pobytu“ v článku 2 – poplatník. Dále bude, rovněž na doporučení metodického oddělení MV vypuštěna informace o vyvěšení a sejmutí z úřední desky a číslování OZV a to z důvodu nového zadávání vyhlášek do systému Sbírky právních předpisů obce, kde probíhá číslování OZV automaticky.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Záboří vydává novou vyhlášku - Obecně závaznou vyhlášku obce Záboří o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství s účinností od 20. 4. 2022.

Výsledek hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno

7. Oprava komína v č.p. 54 – vyhodnocení nabídek

OZ projednalo 4 nabídky na nutnou opravu komína na obecní budově č.p. 54, který je v havarijním stavu. Po prostudování nabídek vybrali zastupitelé obce nabídku p. XXXXXXXXXXX z důvodu nejnižší ceny.

Návrh usnesení: OZ schvaluje na realizaci akce „Oprava komína na obecní budově č.p. 54“ pana XXXXXXXXXXXXX.

Výsledek hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0
Usnesení č. 7 bylo schváleno

8. EG.D, a.s., uložení NN a VN kabelů do země v roce 2024 – 2025

Stejně jako v v některých okolních obcích (např. Vrbno) dojde i v Záboří v letech 2024 – 2025 k rekonstrukci venkovního vedení NN a VN, které bude obnoveno kabelovým vedením uloženým do země. Stávající zařízení veřejného osvětlení a rozhlasu na společných podpěrných bodech bude rekonstruován rovněž dotčeno. Bude nutné provést jeho demontáž a následně oddělení od distribuční sítě NN. Nové VO bude provedeno podzemním kabelovým vedením s montáží ve společném výkopu. Souhlas EG.D s uložení kabelu VO do společného výkopu je podmíněn neúčtováním poplatků bezprostředně souvisejících s rekonstrukcí distribuční sítě. Obecnímu zastupitelstvu obce byly předloženy návrhy dvou smluv o smlouvě budoucí kupní, ve kterých přemětem prodeje jsou části dvou obecních pozemků – p.č. 848/3 a p.č. 416/11 v k.ú. Záboří, v obou případech o velikosti cca 15m², kde budou firmou EG.D vystavěny nové trafostanice. OZ vyhláší záměry na prodej částí obou předmětných pozemků.

Návrh usnesení: Zastupitelé obce vyhláší záměr na prodej části pozemku o velikosti cca 15m² pro výstavbu nové trafostanice, odměřeného z pozemku p.č. 848/3 v k.ú. Záboří u Blatné.

Výsledek hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno

Návrh usnesení: Zastupitelé obce vyhláší záměr na prodej části pozemku o velikosti cca 15m² pro výstavbu nové trafostanice, odměřeného z pozemku p.č. 416/11 v k.ú. Záboří u Blatné.

Výsledek hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 9 bylo schváleno

9. Nabídka pronájmu elektronické úřední desky s následným přechodem do vlastnictví obce

Firma DigiDay zaslala Obecnímu úřadu Záboří nabídku na pronájem elektronické úřední desky s následným přechodem do vlastnictví obce. Platby jsou rozloženy do 24 měsíčních splátek, cena se liší podle typu úřední desky. Digitální úřední deska má i mnoho dalších funkcí, zobrazují se na ní např. i obecní webové stránky, místní zpravodaj, kalendář akcí, jízdní řády a mapa, atd. Zastupitelé obce se s nabídkou seznámili a shodli se, že bude nejlepší

vyčkat, až bude možné na pořízení takové úřední desky využít např. dotaci a tím ještě snížit cenu, kterou by musela obec zaplatit za novou úřední desku.

10. Rozpočtové opatření č. 3/2022

Zastupitelé obce se seznámili s rozpočtovým opatřením č. 3/2022, které bylo sestaveno zejména z důvodu záměru vybudování nových stavebních parcel v lokalitě U Vůsovky.

Návrh usnesení: OZ schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2022.

Výsledek hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 10 bylo schváleno

11. Různé

a) Bar u klubovny pod lípou

Místo starého dřevěného baru, původně prodejního pultu z místní prodejny, který stojí pod přístřeškem u klubovny, se postaví bar zděný, aby lépe vyhovoval podmínkám pro pořádání akcí z praktického i estetického hlediska.

b) Úklid obce

9. 4. 2022 proběhne úklid obce od 8 hodin.

c) Vývoz nebezpečného odpadu

O víkendu 23. a 24. 4. 2022 budou přistaveny na obvyklých místech v obci kontejnery na nebezpečný odpad. Plakátek už je umístěn ve vývěsce i na stránkách obce.

Zápis vyhotoven dne 31. 3. 2022

Zapsala: Blanka Potůčková.....

Ověřovatelé: Vladimír Čapek.....

Mgr. Ludmila Brožová

Starosta obce: Michal Říšský